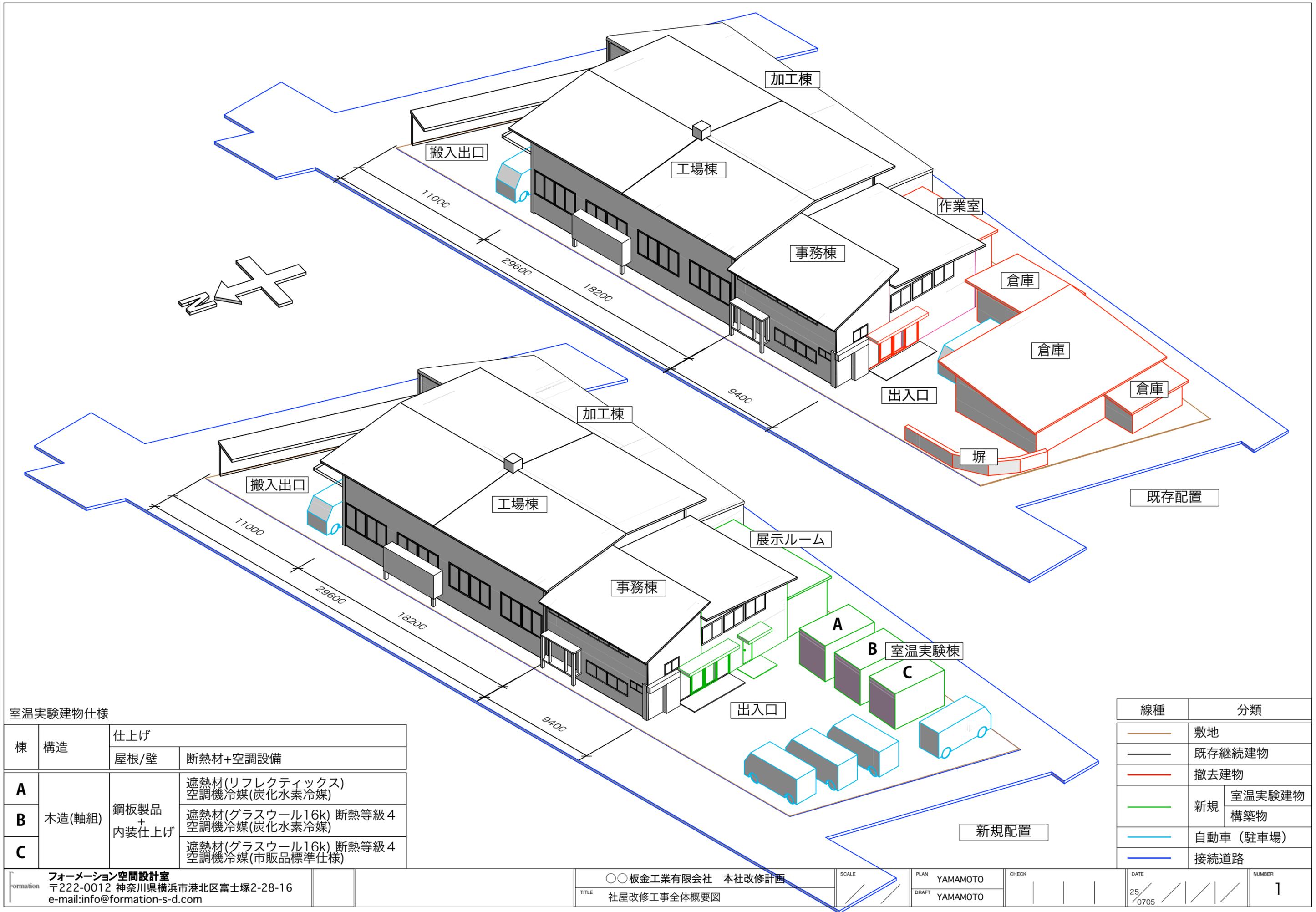


〇〇板金工業株式会社 本社建物改修計画 工事概要書

目次	
社屋改修工事全体概要図	-1
壁面改修工事概要図	-2
屋根改修工事概要図	-3
南・西壁面サッシ 改修概要図	-4
北・東壁面サッシ 改修概要図	-5
1・2階室内改修工事概要図	-6
1・2階平面図・面積表	-7
占有面積表	-8



室温実験建物仕様

棟	構造	仕上げ	
		屋根/壁	断熱材+空調設備
A	木造(軸組)	鋼板製品 + 内装仕上げ	遮熱材(リフレクティックス) 空調機冷媒(炭化水素冷媒)
B			遮熱材(グラスウール16k) 断熱等級4 空調機冷媒(炭化水素冷媒)
C			遮熱材(グラスウール16k) 断熱等級4 空調機冷媒(市販品標準仕様)

FORMATION 空間設計室
〒222-0012 神奈川県横浜市港北区富士塚2-28-16
e-mail:info@formation-s-d.com

○○板金工業有限公司 本社改修計画
TITLE 社屋改修工事全体概要図

SCALE
PLAN YAMAMOTO
DRAFT YAMAMOTO

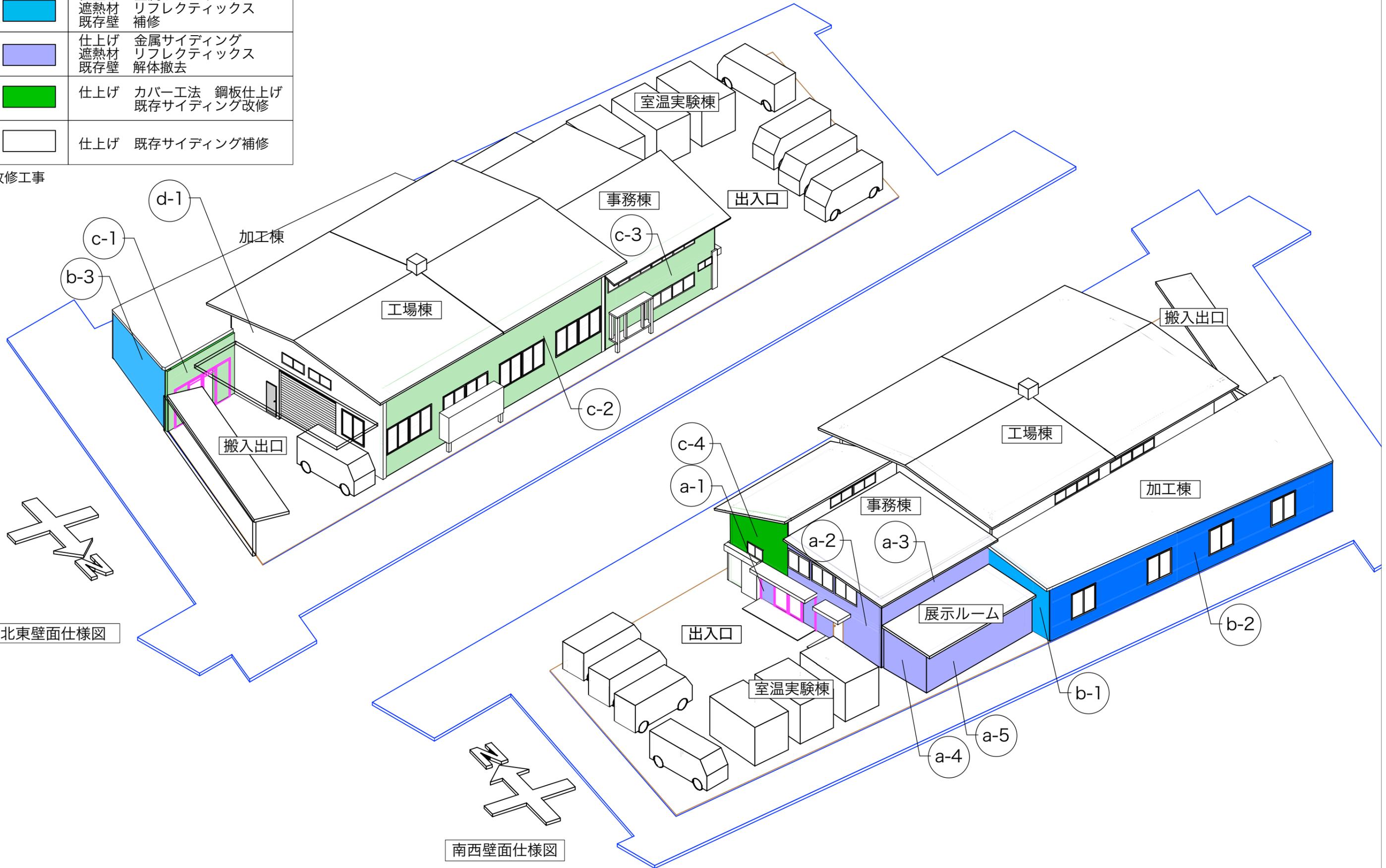
CHECK
DATE 25/0705

NUMBER 1

線種	分類
— (Brown)	敷地
— (Black)	既存継続建物
— (Red)	撤去建物
— (Green)	新規 室温実験建物 構築物
— (Cyan)	自動車(駐車場)
— (Blue)	接続道路

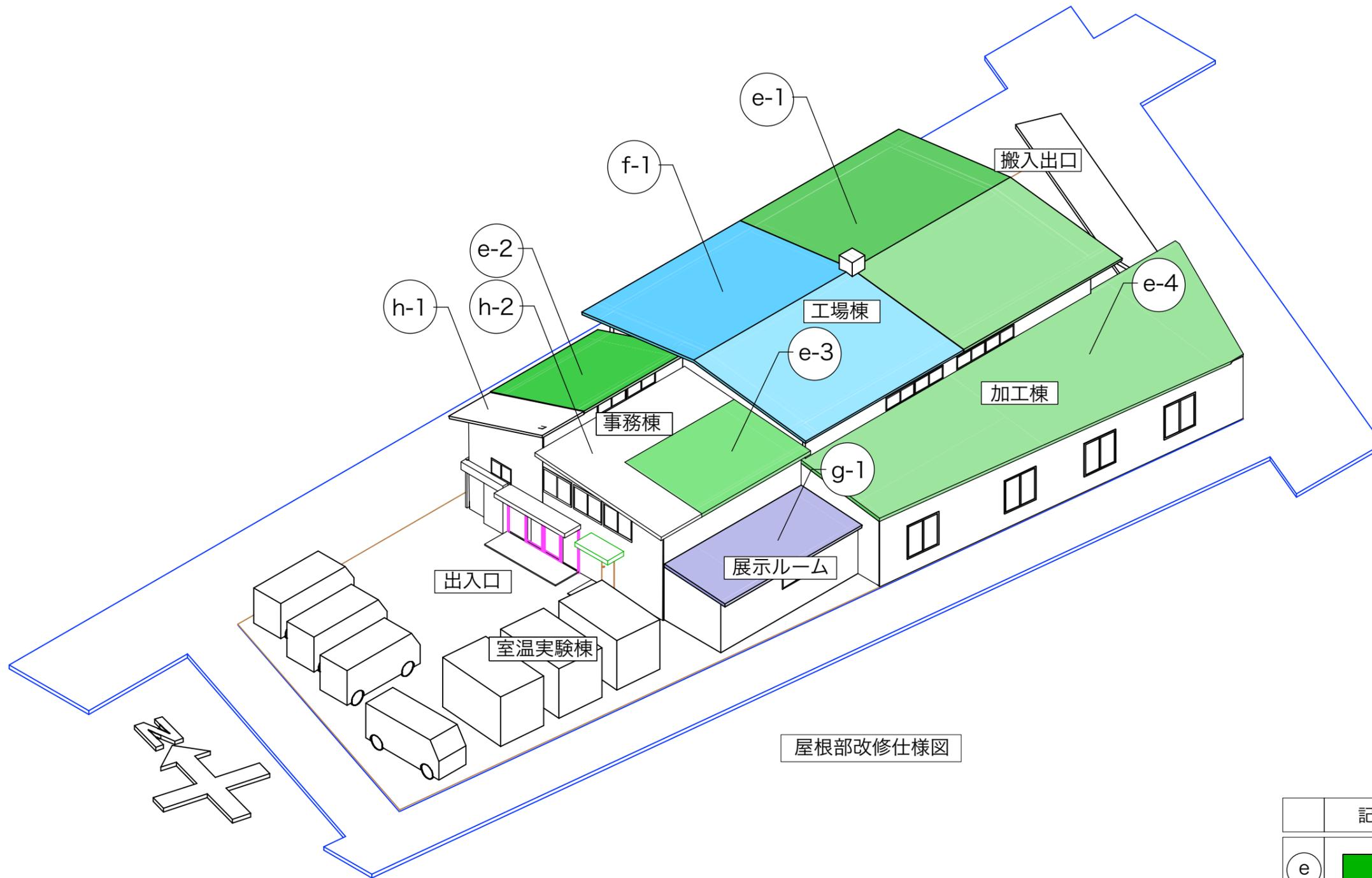
記号	仕様
a	仕上り 金属サイディング 遮熱材 リフレクティックス 既存壁 補修
b	仕上り 金属サイディング 遮熱材 リフレクティックス 既存壁 解体撤去
c	仕上り カバー工法 鋼板仕上げ 既存サイディング改修
d	仕上り 既存サイディング補修

外壁改修工事



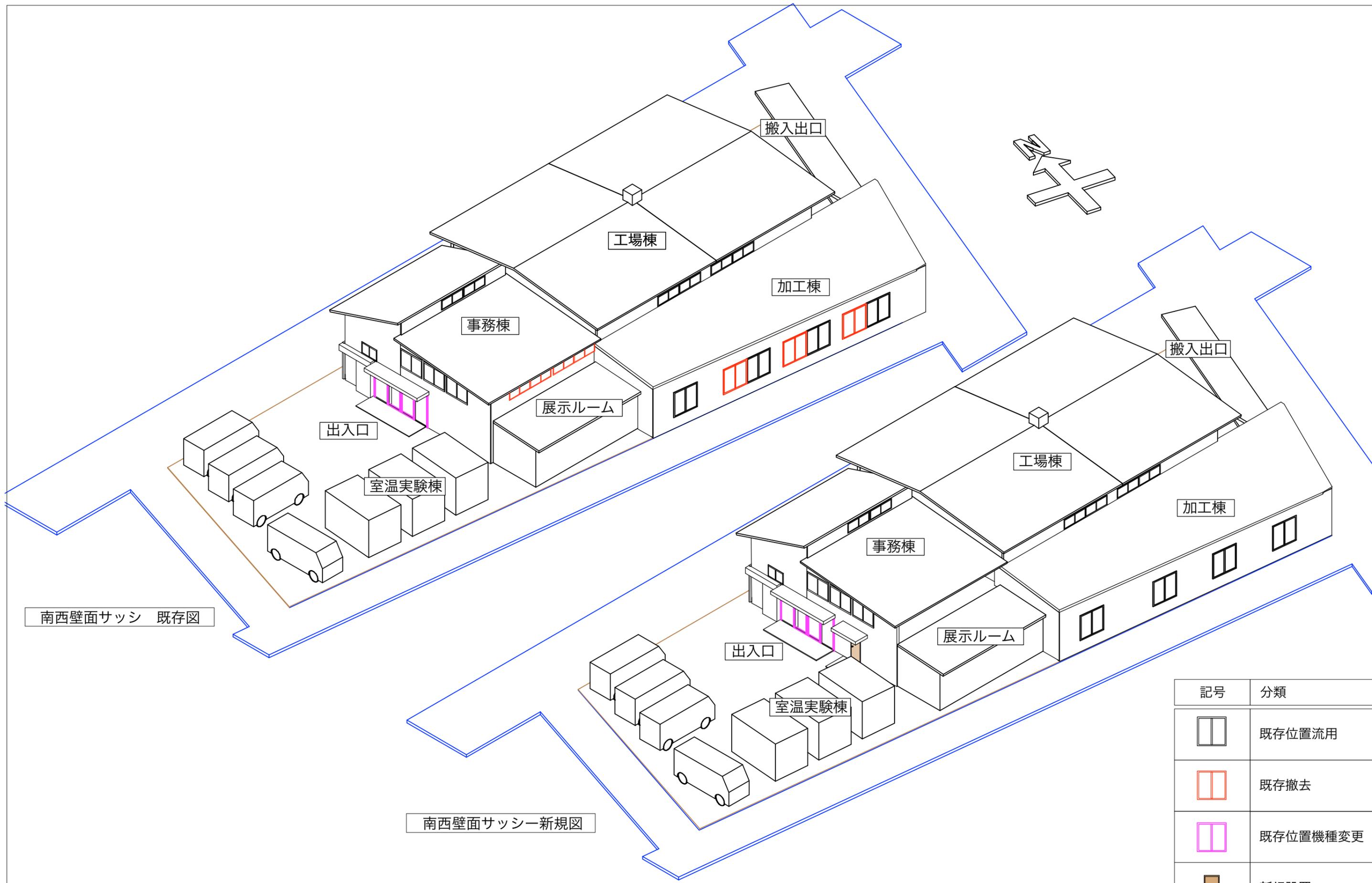
北東壁面仕様図

南西壁面仕様図



屋根部改修仕様図

記号	仕様
e	仕上げ(室内、表し) 遮熱材 リフレクティックス 既存屋根 折版葺き 補修
f	仕上げ 改修用屋根材 遮熱材 リフレクティックス 既存屋根 折版葺き
g	仕上げ(室内、表し) 遮熱材 リフレクティックス 既存屋根 解体撤去
h	既存部補修
	新規屋根、庇取付、他



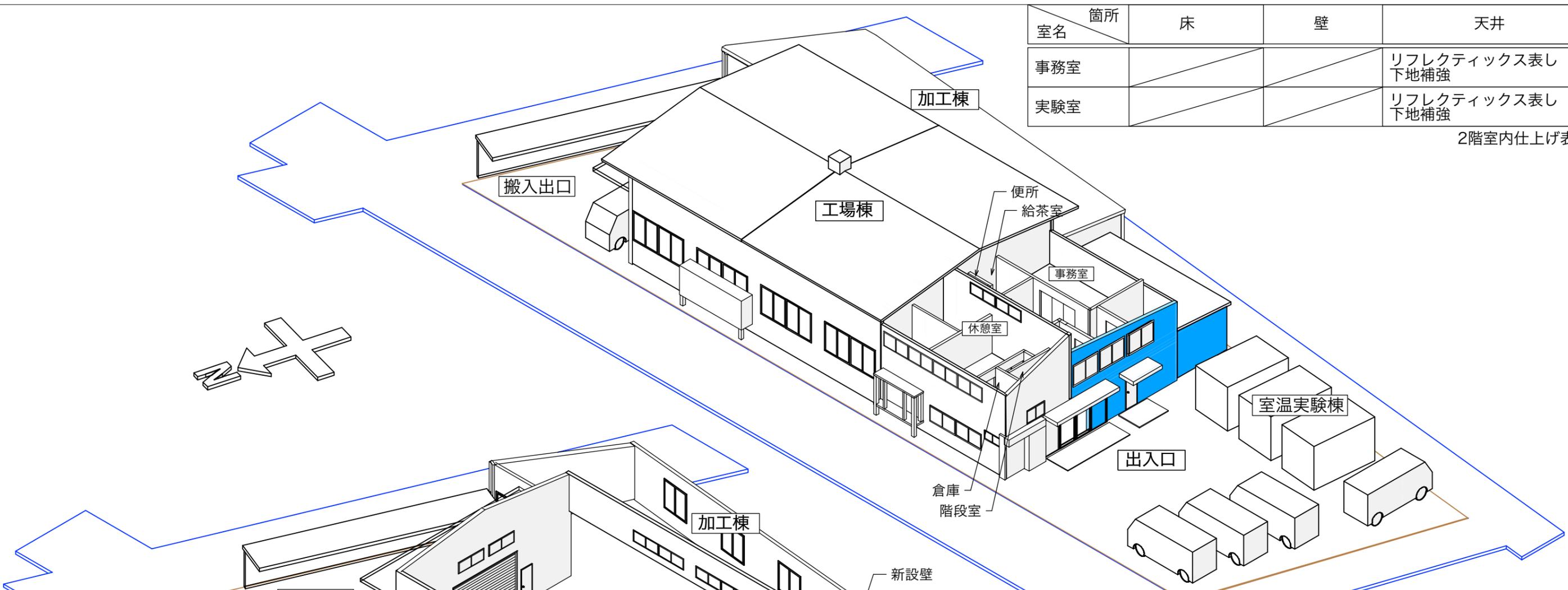
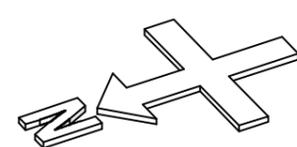
南西壁面サッシ 既存図

南西壁面サッシー新規図

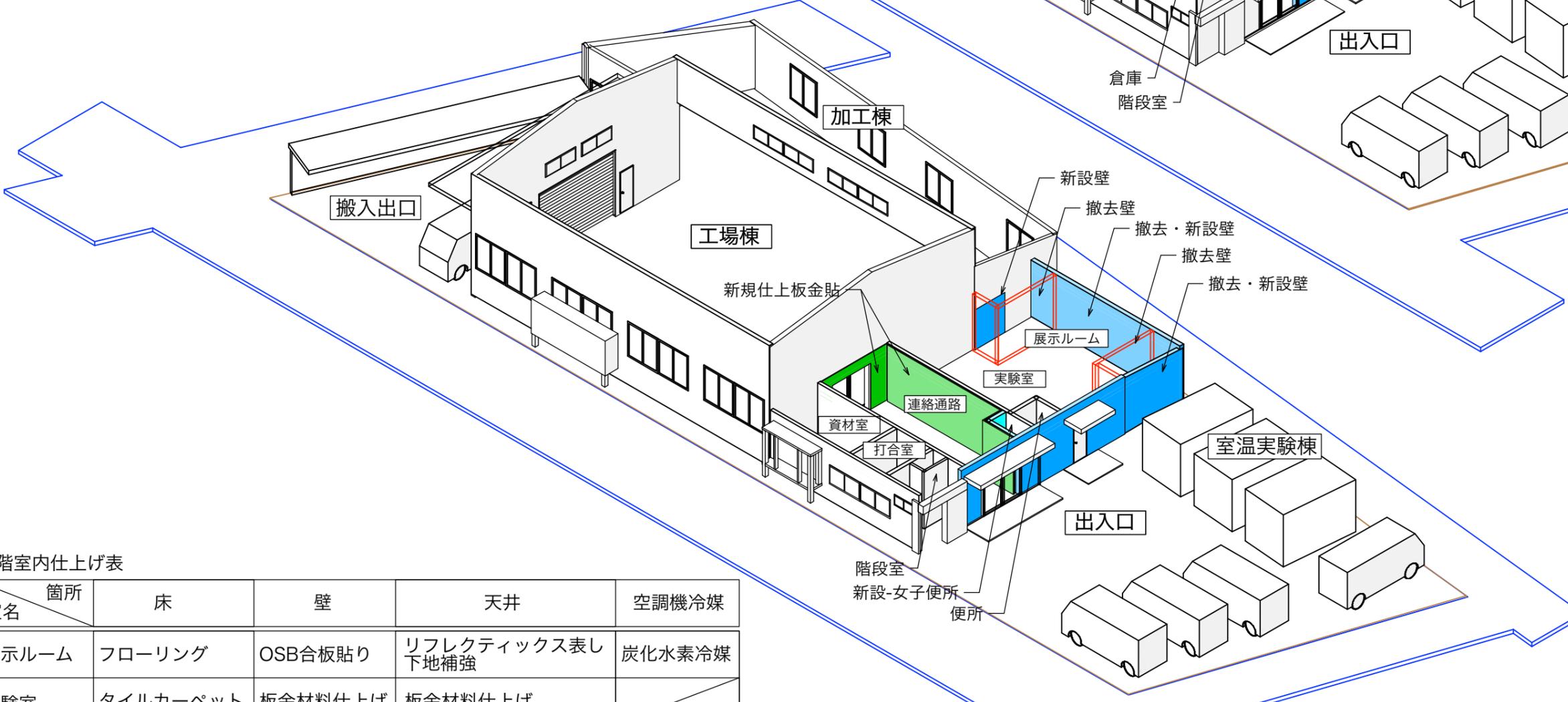
記号	分類
	既存位置流用
	既存撤去
	既存位置機種変更
	新規設置

室名	箇所	床	壁	天井
事務室				リフレクティックス表し 下地補強
実験室				リフレクティックス表し 下地補強

2階室内仕上げ表



2階間仕切配置図



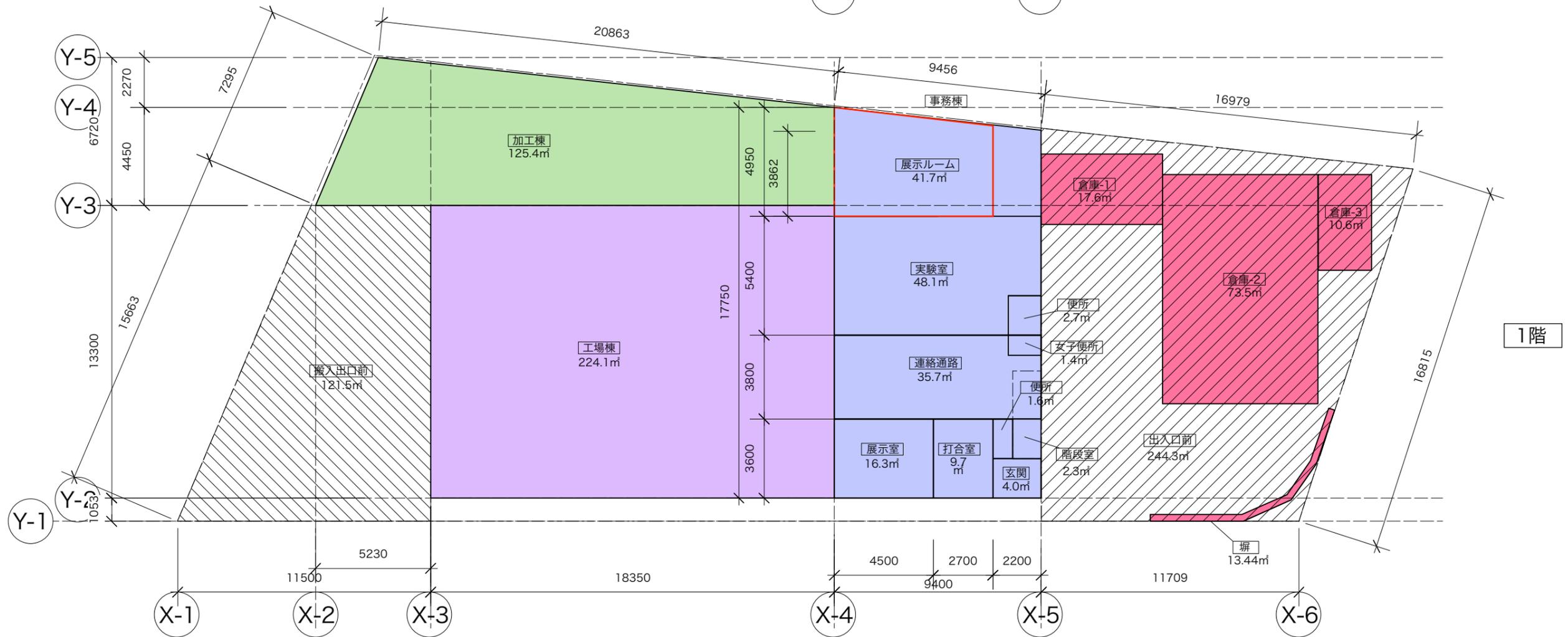
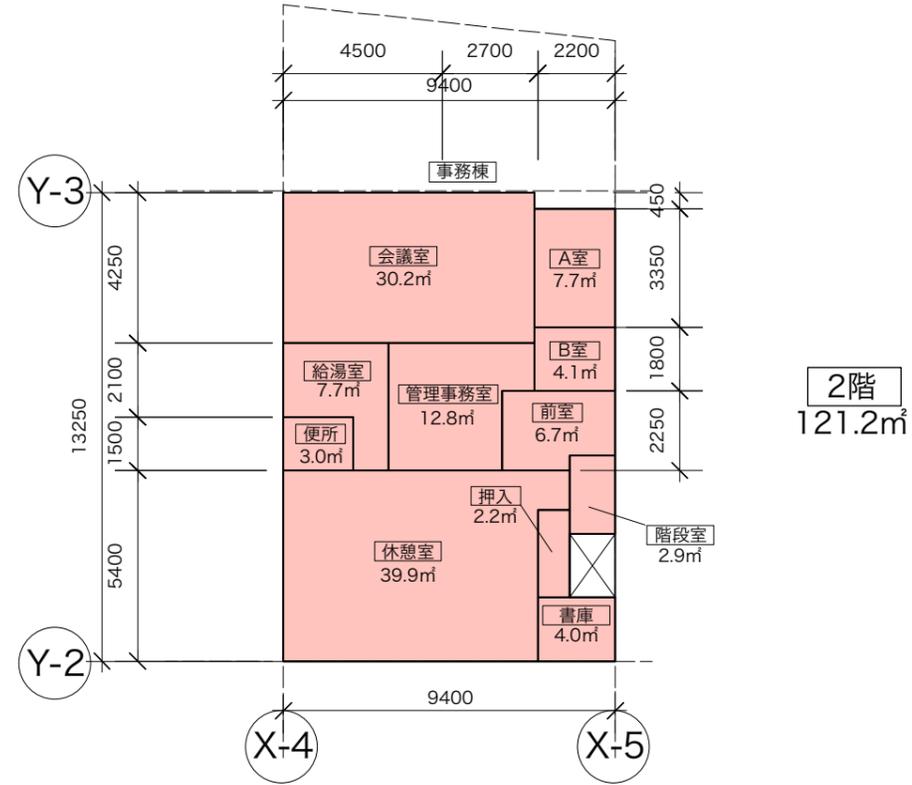
1階間仕切配置図

1階室内仕上げ表

室名	箇所	床	壁	天井	空調機冷媒
展示ルーム		フローリング	OSB合板貼り	リフレクティックス表し 下地補強	炭化水素冷媒
実験室		タイルカーペット	板金材料仕上げ	板金材料仕上げ	
連絡通路			工場・実験室壁 板金貼り		

線種	分類
— (black line)	既存建物・間仕切壁
— (red line)	撤去間仕切壁
■ (green)	新規壁 仕上板金貼
■ (blue)	新規壁

面積表						
階数	継続可否	室名	記号	占有面積	敷地面積	単位
2階	継続使用	事務棟		121.2		m ²
1階	継続使用	事務棟		159.7	509.2	m ²
		工場棟		224.1		
		加工棟		125.4		
		駐車場 (出入口前)		244.3		
		駐車場 (搬入出口前)		121.5		
	他		55.0			
撤去	倉庫棟		101.7	150.7		
	塀		(立面積)13.4			
	旧展示ルーム		35.6			



〇〇板金工業有限公司 工場改修計画新規面積表

図番	図面名称	箇所	記号	色	仕様	m		㎡	
						巾	高さ	面積	面積合計
2	壁面改修工事図	壁面改修工事	a-1	■		0.9	2.1	1.9	122.4
			a-2		仕上げ 金属サイディング	7.8	6.0	46.8	
			a-3		遮熱材 リフレクティックス	9.4	1.8	16.9	
			a-4		既存壁 解体撤去	3.9	3.0	11.7	
			a-5			9.4	3.0	28.2	
			b-1	■	仕上げ 金属サイディング	5.0	3.0	15.0	99.6
			b-2		遮熱材 リフレクティックス	20.9	3.0	62.7	
			b-3		既存壁 補修	7.3	3.0	21.9	
			c-1	■		5.2	3.3	17.2	191.1
			c-2		仕上げ カバー工法 鋼板仕上げ	18.4	6.0	110.4	
			c-3		既存サイディング改修	9.4	5.0	47.0	
			c-4			5.5	3.0	16.5	
			d-1		既存サイディング補修	13.4	5.0	67.0	67
3	屋根改修工事図	屋根改修工事	z	■	仕上げ	9.5	14.0	133.0	324.8
			e-2		既存屋根 折版葺き 補修	7.2	6.0	43.2	
			e-3		遮熱材 リフレクティックス	7.2	4.3	31.0	
			e-4		(室内、表し)	22.2	5.3	117.7	
			f-1	■	仕上げ 改修用屋根材	9.5	14.0	133.0	133
					遮熱材 リフレクティックス				
				既存屋根 折版葺き					
			g-1	■	仕上げ 新規 折版葺き	9.6	4.6	44.2	44.2
	遮熱材 リフレクティックス								
	(室内表し)								
h-1		既存屋根 折版葺き 補修	2.2	6.1	13.4	65.1			
h-2			9.4	5.5	51.7				
7	1・2階占有面積図	2階占有面積図		■	2階事務棟			121.2	121.2
		1階占有面積図		■	1階事務棟			159.7	509.2
				■	工場棟			224.1	
				■	加工棟			125.4	
		撤去工事		■	倉庫 (3棟)			101.7	147.8
				■	塀 立面積			13.4	
				■	旧展示ルーム			32.7	
敷地面積			新規計画+継続使用建物			509.2	930.0		
			出入口前			244.3			
			搬入出口前			121.5			
			他			55.0			